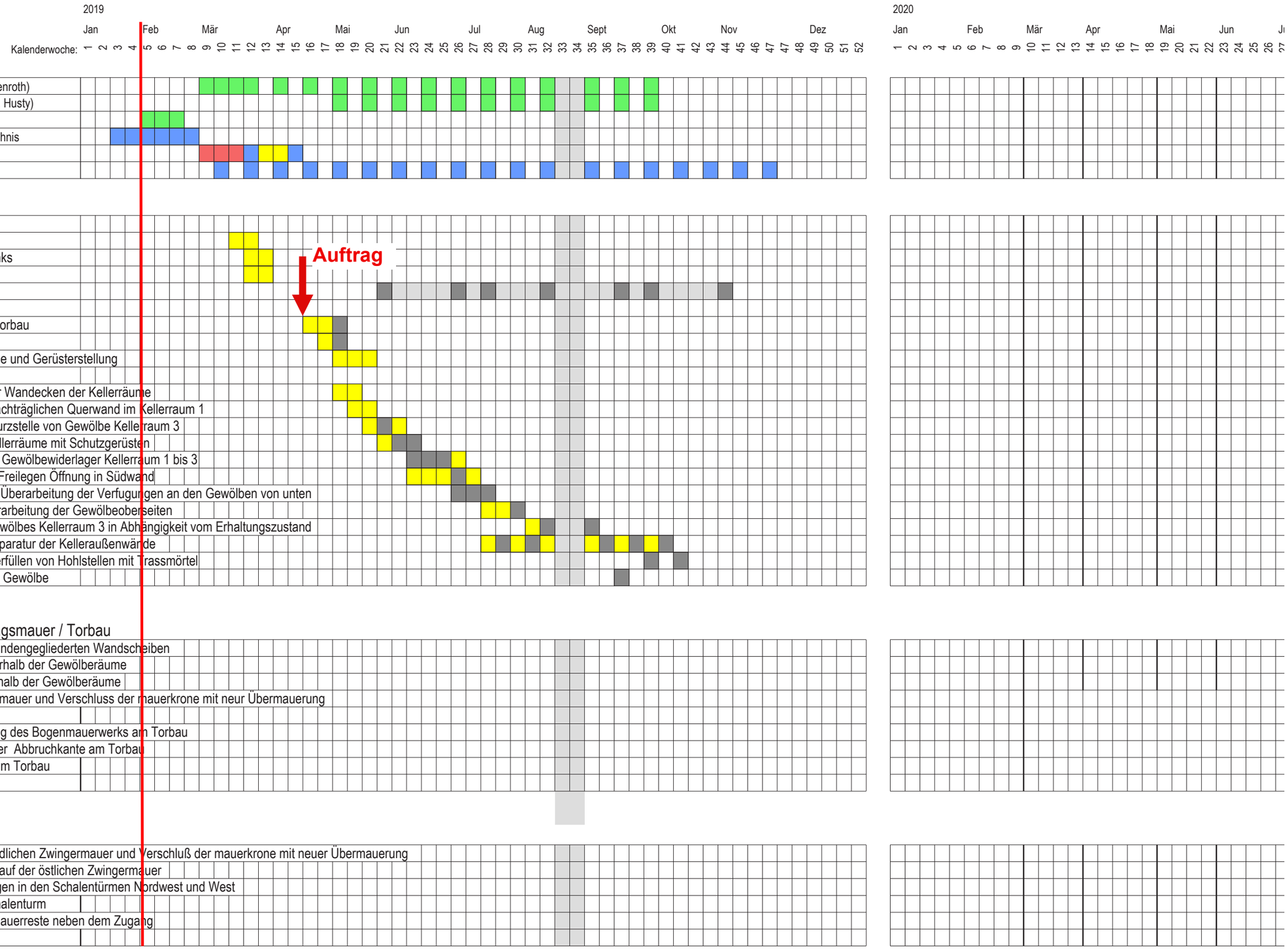
Büro Bergmann GmbH · Derbystraße 10 · 85276 Pfaffenhofen/Ilm · Tel.: 08441/4041-0 · Fax: 08441/4041-42 · buero-bergmann@t-online.de

Instandsetzung Burgruine Neurandsberg bei Rattenberg
Bauzeitenplan für die Gesamtinstandsetzung

ENTWURF

898BZ01NB (25.01.2019).rtd
28. Januar 2019

	Fremd	Eigen	
Planung			
			ökologische Baubegleitung (Frau Morgenroth)
			archäologische Baubegleitung (Herr Dr. Husty)
			chem.-mineralogische Untersuchung
			Werkplanung, Details, Leistungsverzeichnis
			Angebotseinholung
			Bauleitung
BA 1: Notsicherung / Sicherung Wohngebäude			
2.2			Baustraße
2.1	20	20	Baustrom, Bauwasser
2.1	40	10	Lagerplatz mit Bauzaun, Wassertanks
2.1	40	10	Baucontainer, WC
			Gerüste
1.1	10	20	Sicherunng Bogenmauerwerk am Torbau
1.2			Steinschlagschutz
2.3	20	10	Teilabtragung für Baustellenzugänge und Gerüsterstellung
4.1	20		Erkundung der Mauerkrone und der Wandecken der Kellerräume
4.2	20		Erkundung und ggf. Abbruch der nachträglichen Querwand im Kellerraum 1
4.3	20	10	Freilegen und Erkundung der Einsturzstelle von Gewölbe Kellerraum 3
4.4		30	Bauprovisorische Sicherung der Kellerräume mit Schutzgerüsten
4.5		40	Bauprovisorische Verspannung der Gewölbewiderlager Kellerraum 1 bis 3
4.6	120	30	Entschuttung von Kellerraum 2 mit Freilegen Öffnung in Südwand
4.7		80	Schließen der Ausbruchstellen und Überarbeitung der Verfugungen an den Gewölben von unten
4.8		120	Bereichsweise Freilegung und Überarbeitung der Gewölbeoberseiten
4.9		100	Ergänzen der Einsturzstelle des Gewölbes Kellerraum 3 in Abhängigkeit vom Erhaltungszustand
4.10		400	Abschnittsweise Freilegung und Reparatur der Kelleraußenwände
4.11		100	Vergüten der Kellerwände durch Verfüllen von Hohlstellen mit Trassmörtel
4.12		50	Einbau von Spannankern über dem Gewölbe
BA 2:Schutzdach Wohngebäude / östliche Umfasungsmauer / Torbau			
4.13			Aufmauern von über den Außenwändengegliederten Wandscheiben
4.14			Aufbringen eines Lehmestrichs oberhalb der Gewölberäume
4.15			Errichten eines Schutzdaches oberhalb der Gewölberäume
4.16			Freilegen der öslichen Umfassungsmauer und Verschluss der mauerkrone mit neur Übermauerung
5.1			Stabilisierung bzw. Neuaufmauerung des Bogenmauerwerks am Torbau
5.2			Freilegung und Nauaufmauerung der Abbruchkante am Torbau
5.3			Teilabtragung der Schuttverfüllung im Torbau
5.4			Rissverfüllung im Torbau
BA 3: Sicherung Schalentürme Zwingermauerwerk			
6.1			Freilegung der östlichen und der südlichen Zwingermauer und Verschluß der mauerkrone mit neuer Übermauerung
6.2			Ergänzung Brüstungsmauer im verlauf der östlichen Zwingermauer
6.3			Abtragung nachträglicher Auffüllungen in den Schalentürmen Nordwest und West
6.4			Rissverfüllung im nordöstlichen Schalenturm
6.5			Freilegung und Stabilisierung der Mauerreste neben dem Zugang



Büro · Bauherr · Sonderfachleute · Ausschreibung · Firmen